



# Usnesení č. 38

ze zasedání Rady města Lom konané  
dne 20. 05. 2024 od 15:00 hod. v kanceláři starosty města  
(ve volebním období 2022 – 2026)

## Usnesení č.785/RM38/2024

**RM schvaluje** termín konání příštího zasedání RM a to pondělí 03. 06. 2024 od 15:00 hodin v kanceláři starosty města Lom. RM si vyhrazuje právo operativně změnit termín dle potřeby.

**RM ukládá** Jitce Zavázalové, vedoucí kanceláře starosty, zajistit veškeré administrativní a organizační záležitosti spojené se splněním tohoto usnesení

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Jitce Zavázalové, vedoucí kanceláře starosty.

## Usnesení č.786/RM38/2024

**RM schvaluje:**

- Rada města schvaluje **rozpočtové opatření č. 4/2024** a to zapojení přijatého účelového daru od společnosti Brewtec s. r.o. Most ve výši 10.000,- Kč § 3399, položky 2321 k posílení § 3399, položky 5041, ÚZ 00011. Předmětný peněžitý dar je poskytnut výhradně za účelem dofinancování Lomského městského plesu 2024.
- Rada města schvaluje **rozpočtové opatření č. 5/2024** a to zapojení nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů § 3399 Ostatní záležitosti kultury, položky 2111 Služby (Smlouva o reklamě a propagaci RUML service s.r.o. Praha) ve výši 20.000,- Kč bez DPH, k posílení § 3399 Zájmová činnost v kultuře, položky 5041 Odměny za užití duševního vlastnictví, ÚZ 00011 z důvodu dofinancování Lomského městského plesu 2024.
- Rada města schvaluje **rozpočtové opatření č. 6/2024** a to zapojení přijatého účelového daru od pana Fořta, Lom ve výši 10.000,- Kč § 3399, položky 2321 k posílení § 3399, položky 5041, ÚZ 00011. Předmětný peněžitý dar je poskytnut výhradně za účelem dofinancování Lomského městského plesu 2024.
- Rada města schvaluje **rozpočtové opatření č. 7/2024** a to zapojení přijatého účelového daru od společnosti AJTM s.r.o. Litvínov ve výši 10.000,- Kč § 3399, položky 2321 k posílení § 3399, položky 5041, ÚZ 00011. Předmětný peněžitý dar je poskytnut výhradně za účelem dofinancování Lomského městského plesu 2024.
- Rada města schvaluje **rozpočtové opatření č. 8/2024** a to zapojení účelové dotace na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků, určené příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Lom pro rok 2024 (rozhodnutí č.MŠMT-30369/2022-10) ve výši 438.425,- Kč, ÚZ 33093.(průtokový transfer prostřednictvím zřizovatele)
- Rada města schvaluje **rozpočtové opatření č. 9/2024** a to zapojení účelové neinvestiční dotace ve výši 128.000,- Kč, ÚZ 98348, poskytnuté na výdaje spojené s přípravou a konáním voleb do Evropského parlamentu, konaných ve dnech 7.a 8. června 2024. Dotace je předmětem finančního vypořádání se státním rozpočtem za rok 2024.

**RM ukládá** Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru.

## Usnesení č.787/RM38/2024

**RM schvaluje** zřízení spořicího účtu města u České spořitelny a. s. z důvodu zhodnocování volných finančních prostředků.

**RM ukládá** Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru.



#### Usnesení č.788/RM38/2024

**RM doporučuje ZM** ke schválení Závěrečný účet města Lom za rok 2023 vč. přílohy č. 1 Zprávy o plnění rozpočtu města ke dni 3.12.2023, přílohy č. 2 Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Lom za rok 2023 a vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

**RM ukládá** Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru.

---

#### Usnesení č.789/RM38/2024

**RM doporučuje ZM** ke schválení účetní závěrku města Lom sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2023.

**RM ukládá** Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru.

---

#### Usnesení č.790/RM38/2024

**RM doporučuje ZM** ke schválení prodej části pozemku p.č. 1618/1 (nově vzniklé st.p.č. 1530), v k.ú. Lom u Mostu, o výměře 8 m<sup>2</sup>, [redacted] za kupní cenu ve výši 400,00 Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s realizací prodeje.

**RM ukládá** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

---

#### Usnesení č.791/RM38/2024

**RM doporučuje ZM** ke schválení prodej částí pozemků p.č. 641/11 (nově vzniklé p.č. 641/15, o výměře 48 m<sup>2</sup>, a p.č. 641/16, o výměře 51 m<sup>2</sup>), v k.ú. Loučná u Lomu, [redacted] za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 586,39,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s realizací prodeje.

**RM ukládá** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

---

#### Usnesení č.792/RM38/2024

**RM schvaluje** revokaci [Usnesení č.2283/RM90/2022](#) pronájem části pozemku p. č. 1510/45, o výměře 510 m<sup>2</sup>, v k. ú. Lom u Mostu, [redacted], za účelem zřízení zahrady, a to na dobu určitou 1 rok od podpisu smlouvy

**RM schvaluje** pronájem části pozemku p.č. části pozemku p. č. 1510/45, o výměře 510 m<sup>2</sup>, v k. ú. Lom u Mostu, [redacted]

**RM ukládá** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---



**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

#### [Usnesení č.793/RM38/2024](#)

**RM schvaluje** zveřejnění záměru prodeje částí pozemků st.p.č. 220/1, o výměře cca 43 m<sup>2</sup> a p.č.1547/2, o výměře cca 70 m<sup>2</sup>, v k.ú. Lomu Mostu. [REDACTED]

**RM ukládá** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

#### [Usnesení č.794/RM38/2024](#)

**RM bere na vědomí** žádost [REDACTED] o ukončení nájemní smlouvy k 1.5.2024 od podání žádosti začíná platit dvouměsíční výpovědní lhůta, k datu 30.6.2024. Jedná se o bytovou jednotku v 2 podlaží byt č.1, Osecká 53, Lom.

**RM ukládá** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

#### [Usnesení č.795/RM38/2024](#)

**RM schvaluje** revokaci usnesení RM ze dne 15.08.2022, **č. usnesení 2274/RM90/2022:**

RM doporučuje ZM ke schválení prodej částí pozemků p. č. 387/3, p. p. č. 1797, p. p. č. 1796 a celou p. p. č 410/4 v k. ú. Lom u Mostu společnosti Allkon s.r.o. za kupní cenu ve výši 400,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s realizací prodeje

**RM ukládá** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

#### [Usnesení č.796/RM38/2024](#)

**RM schvaluje** revokaci **Usnesení č.631/RM28/2023** RM doporučuje ZM ke schválení prodeje p.p.č. 1324/6, části p.p.č. 1324/1 a části p.p.č. 1606/26 v k.ú. Lom u Mostu, [REDACTED], za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 694,51,-Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s realizací, a to vše dle GP č. 2504-2202049/2022.

**RM doporučuje ZM** ke schválení prodej pozemku p.p.č. 1324/7 o výměře 346 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 1606/26 (nově vzniklá ppč. 1606/27) o výměře 223 m<sup>2</sup> a části ppč. 1324/1 (nově vzniklá 1324/8) o výměře 123 m<sup>2</sup> v k.ú. Lom u Mostu, [REDACTED], za kupní cenu ve výši 250 000 Kč + náklady spojené s realizací. Cena je snížena oproti ceně obvyklé určené znaleckým posudkem 694,51 Kč z důvodu nevyužitelnosti pozemku pro město, a to s tím, že bude pro město zřízeno předkupní právo jako právo věčné s tím, že kupující bude v případě jakéhokoliv převodu vlastnického práva k pozemkům povinen nabídnout ke koupi přednostně městu za cenu sjednanou v kupní smlouvě s městem.

**RM ukládá** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---



**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

#### [Usnesení č.797/RM38/2024](#)

**RM doporučuje ZM** ke schválení prodeje pozemku p.p.č.1256/3 , v k.ú. Lom u Mostu, [REDACTED], za kupní cenu ve výši 286,52Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s realizací, cena snižená o 50% oproti ceně obvyklé určené znaleckým posudkem 573,04Kč/m<sup>2</sup> z důvodu toho, že není v zájmu města a pozemek, není pro město udržitelný a to s tím, že ve prospěch města bude zřízeno předkupní právo jako právo věcné s tím, že kupující bude v případě jakéhokoliv převodu vlastnického práva k pozemku povinen nabídnout ke koupi přednostně městu za cenu sjednanou v kupní smlouvě s městem.

**RM ukládá** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

#### [Usnesení č.798/RM38/2024](#)

**RM schvaluje** smlouvu na účinkování umělce – skupiny BLUE ROCKET na Svatoantonínské slavnosti 2024.

**RM ukládá** Ivetě Soukupové, knihovnici, zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Ivetě Soukupové, knihovnici.

#### [Usnesení č.799/RM38/2024](#)

**RM doporučuje ZM** ke schválení vstup do Euroregionu Krušnohoří z.s.

**RM ukládá** Ivetě Soukupové, knihovnici, zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Ivetě Soukupové, knihovnici.

#### [Usnesení č.800/RM38/2024](#)

**RM schvaluje** darovací smlouvu na věcný dar dar – kontejner (šatny na sportovišti), který daruje město Osek Základní a Mateřské školy Lom, okres Most. V zůstatkové hodnotě 80.906,- Kč.

**RM ukládá** Mgr., Bc., Bc. Jaroslavu Zajíci, řediteli Základní školy a Mateřské školy Lom zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr., Bc., Bc. Jaroslavu Zajíci, řediteli Základní školy a Mateřské školy Lom.

#### [Usnesení č.801/RM38/2024](#)

**RM projednala** provoz Mateřských škol Lom v měsících červenci a srpnu 2024.

**RM ukládá** Mgr., Bc., Bc. Jaroslavu Zajíci, řediteli Základní školy a Mateřské školy Lom zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr., Bc., Bc. Jaroslavu Zajíci, řediteli Základní školy a Mateřské školy Lom.

#### [Usnesení č.802/RM38/2024](#)



**RM schvaluje** zajištění a financování projektové dokumentace k otopné soustavě v základní škole Lom. Financováno bude z rozpočtu města na rok 2025.

**RM ukládá** Mgr., Bc., Bc. Jaroslavu Zajíci, řediteli Základní školy a Mateřské školy Lom zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

<i>Pro:</i>	6	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržel:</i>	0
-------------	---	---------------	---	----------------	---

**Termín:** po schválení usnesení

**Uloženo:** Mgr., Bc., Bc. Jaroslavu Zajíci, řediteli Základní školy a Mateřské školy Lom.

---

#### [Usnesení č.803/RM38/2024](#)

**RM schvaluje** podepsání dvou smluv a agentrou Arabelateam.cz s. r. o. zastoupení [REDACTED] IČO: 04057201 na zabezpečení akce „svaoantonínské slavnosti“.

**RM ukládá** Jitce Zavázalové, vedoucí kanceláře starosty, zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

<i>Pro:</i>	6	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržel:</i>	0
-------------	---	---------------	---	----------------	---

**Termín:** ihned

**Uloženo:** Jitce Zavázalové, vedoucí kanceláře starosty.

---

V Lomu, dne 03. 06. 2024

-----  
**Vladimír Urban**  
starosta města

-----  
**Rudolf Hruška**  
člen RM

-----  
**Zdeněk Hába**  
člen RM