



Usnesení č. 32

ze zasedání Rady města Lom konané
dne 21. 02. 2024 od 15:00 hod. v kanceláři starosty města
(ve volebním období 2022 – 2026)

[Usnesení č.682/RM32/2024](#)

RM schvaluje termín konání příštího zasedání RM, a to pondělí 04.03.2024 od 15:00 hodin v kanceláři starosty města Lom. RM si vyhrazuje právo operativně termín změnit dle potřeby.

RM ukládá Jitce Zavázalové, vedoucí kanceláře starosty, zajistit veškeré administrativní a organizační záležitosti spojené se splněním tohoto usnesení

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Jitce Zavázalové, vedoucí kanceláře starosty.

[Usnesení č.683/RM32/2024](#)

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1257, v k.ú. Lom u Mostu. Žadatel [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.684/RM32/2024](#)

RM bere na vědomí výpověď ze smluvního vztahu u pozemku p.č. 894/4, v k.ú. Lom u Mostu. Žádost si [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.685/RM32/2024](#)

RM schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemku p.č. 894/4, v k.ú. Lom u Mostu. Žádost si [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.686/RM32/2024](#)

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 213/30 - díl „a“, v k.ú. Lom u Mostu. Žádost si [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---



Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

Usnesení č.687/RM32/2024

RM schvaluje poskytnutí daru ve výši 10 000 Kč pro Uzlíku Litvínov, z. ú., Litvínov pro rok 2024 určené na vybavení a materiál pracovní a výtvarné činnosti klientů sociálně terapeutické dílny.

RM schvaluje poskytnutí daru ve výši 5 000 Kč neziskové organizaci Zdravotní klaun, o.p.s., Praha pro potřeby financování programů organizace, souvisejících s humorem a radostí hospitalizovaných dětí, geriatrickým pacientům a dalším potřebným v oblasti zdravotnictví, čímž přispívají ke zlepšení jejich psychického a tím i celkového zdravotního stavu, a to prostřednictvím speciálně vyškolených zdravotních klaunů a souvisejících projektů, včetně možnosti použití symbolů města Lomu v souladu s jejich pravidly pro obchodně marketingové aktivity obdarovaného.

RM schvaluje poskytnutí daru ve výši 20 000 Kč Petru Zelenkovi Lom na údržbu a servis závodního vozu včetně použití symbolů města Lomu v souladu s jejich pravidly k prezentaci na jednotlivých akcích, kterých se obdarovaný bude účastnit v sezóně 2024 – 2025.

RM ukládá pí. Blance Čevonové, úřednici odboru VVSVKaZ zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: pí. Blance Čevonové, úřednici odboru VVSVKaZ.

Usnesení č.688/RM32/2024

RM doporučuje ZM ke schválení stanovení poskytování měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva města takto:

1. Měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města za výkon jednotlivých funkcí v této výši:

- Místostarosta - měsíční odměna ve výši: 30.000,00,- Kč
- Člen rady města - měsíční odměna ve výši: 6.000,00,- Kč
- Předseda výboru zastupitelstva města - měsíční odměna ve výši: 2.000,00,- Kč
- Předseda komise rady města - měsíční odměna ve výši: 2.000,00,- Kč
- Člen výboru zastupitelstva města - měsíční odměna ve výši: 1.000,00,- Kč
- Člen komise rady města - měsíční odměna ve výši: 1.500,00,- Kč
- Členové zastupitelstva (bez výkonu funkce) měsíční odměna ve výši: 0,00,- Kč

2. K souběhu funkcí se nepřihlíží, odměna bude poskytována ve výši nejvyšší stanovené odměny za vykonávaní funkce.

3. Odměna bude poskytována ode dne schválení zastupitelstvem města.

4. Neuvolněnému členovi zastupitelstva města, který je podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, stanoví náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce paušální částkou **ve výši 300,00,- Kč/hod.**, přičemž nejvyšší částka poskytnutá za kalendářní měsíc je **ve výši maximálně 3.000,- Kč.**

5. Měsíční odměnu členům výborů zastupitelstva města a členům komisí rady města, kteří nejsou členy zastupitelstva za výkon jednotlivých funkcí v této výši:

- Předseda komise rady města – měsíční odměna ve výši 2.000,- Kč
- Člen výboru zastupitelstva města – měsíční odměna ve výši 1.000,- Kč
- Člen komise rady města – měsíční odměna ve výši 1.500,- Kč



6. Navýšení odměny pro členy zastupitelstva města, pověřenými k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství ve výši: 500,- Kč za sňatečný den, dle měsíčního výkazu zpracovaného matrikářkou, nejvýše však o 2.000,- Kč nad stanovenou výši odměny poskytované za měsíc za výkon jím zastávané funkce.

7. Uvolněnému členu zastupitelstva města poskytnout ze sociálního fondu nebo z rozpočtu města tyto příspěvky:

- a) příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním města na veřejných občanských obřadech
- b) příspěvek na stravování
- c) odměnu při významném životním výročí
- d) příspěvek na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit
- e) příspěvek na rekreaci.

Příspěvek uvolněnému členu zastupitelstva města bude poskytován za obdobných podmínek a v obdobné výši jako zaměstnancům obce, jeho výši a podmínky čerpání upravuje kolektivní smlouva a podmínky čerpání Sociálního fondu města.

RM ukládá Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru, zajistit veškeré administrativní úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru.

[Usnesení č.689/RM32/2024](#)

RM schvaluje ukončení smlouvy o vedení personální a mzdové agendy, uzavřené dne 08.03.2013 s firmou DEBIT-SET s. r. o. se sídlem Tř. Budovatelů 2957, Most, IČO: 25007360, zastoupené [REDAKCE], na základě plné moci. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi, tj. ukončení smlouvy ke dni 31.03.2024.

Vedení mzdové agendy bude nadále zpracovávat referent ekonomického odboru.

RM ukládá Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru, zajistit veškeré administrativní úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru.

[Usnesení č.690/RM32/2024](#)

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024 a to přesun rozpočtových prostředků v rámci schváleného rozpočtu města ve výši 500.000,- Kč z § 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, položky 6901 Rezervy investičních výdajů (pouze rozpočtová položka, slutečnost se zatřídí v souladu s druhovou povahou výdaje) na posílení §6330, položky 5341 Převody vlastním fondům podnikatelské činnosti, org. 73 z důvodu zajištění výdajů na výměnu oken a dveří v budově v ul. PKH čp. 73.

RM ukládá Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru, zajistit veškeré administrativní úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Janě Kovaříkové, vedoucí ekonomického odboru.

[Usnesení č.691/RM32/2024](#)

RM doporučuje ZM ke schválení Dohodu o zrušení předkupního práva a zpráva zpětné koupě pro společnost TM-bau s.r.o.



RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.692/RM32/2024](#)

RM doporučuje ZM ke schválení Vydání změny č. 2 Územního plánu Lom postupem podle § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění formou Opatření obecné povahy č. 1/2024 uvedené v příloze tohoto usnesení.

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.693/RM32/2024](#)

RM schvaluje pacht částí pozemků p.č. 143/16, o výměře 517 m² a p.č. 143/18, o výměře 979 m², v k.ú. Lomu Mostu na dobu neurčitou. Žadatel [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.694/RM32/2024](#)

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 3, na adrese Lom, Osecká 53, na dobu 1 roku, [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.695/RM32/2024](#)

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1 na adrese Lom, Osecká čp.53, na dobu 1 roku, [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení



Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.696/RM32/2024](#)

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 2, na adrese Lom, nám. Republiky 23, na dobu 1 roku, [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.697/RM32/2024](#)

RM doporučuje ZM ke schválení doplnění obsahu Změny č. 3 územního plánu Lom o úpravu části pozemků parc. č. 219/1 a 223/1 v k. ú. Loučná u Lomu, změnu využití pozemku parc. č. 18/7 v k. ú. Loučná u Lomu a pozemku 21/2 v k. ú. Loučná u Lomu, změnu využití pozemku parc. č. 143/13 v k. ú. Lom u Mostu, změnu využití části pozemku parc. č. 172/1 v k. ú. Lom u Mostu, prověření možnosti úpravy trasy nadregionálního biokoridoru NRBK K4 tak v k. ú. Loučná u Lomu.

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.698/RM32/2024](#)

RM schvaluje revokaci usnesení č.194 /RM8/2023 RM doporučuje ZM ke schválení prodeje pozemku p.č. 253/2, v k.ú. Loučná u Lomu, za kupní cenu ve výši 100,-Kč m² + náklady spojené s realizací, [REDACTED].

Rada doporučuje ZM schválení prodeje pozemku p.č. 253/2, v k.ú. Loučná u Lomu, za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 88,53Kč/m² + náklady spojené s realizací, [REDACTED].

RM nedoporučuje ZM ke schválení prodeje pozemku p.č. 253/2, v k.ú. Loučná u Lomu, [REDACTED].

RM ukládá Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP, zajistit předání plnění usnesení odpovědnému zaměstnanci v rámci oddělení, který zajistí veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: Mgr. Zuzaně Brnové, pověřené vedoucí oddělení správy majetku, výstavby, investic, místního hospodářství a ŽP

[Usnesení č.699/RM32/2024](#)

RM schvaluje cenu tepelné energie za rok 2023 u objektů v majetku města Lomu:

1. Lom-Loučná, Novostavby čp. 123 ve výši 1 327 Kč/GJ včetně DPH
2. Lom-Loučná, Novostavby čp. 124 ve výši 1 273 Kč/GJ včetně DPH

RM ukládá Blance Čevonové, úřednici odboru VVSVKaZ, zajistit veškeré administrativní a organizační úkony spojené s tímto usnesením.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel:	0
------	---	--------	---	---------	---

Termín: po schválení usnesení



Uloženo: Blance Čevonové, úřednici odboru VVSVKaZ.

[Usnesení č.700/RM32/2024](#)

RM schvaluje cenu za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa na 40,- Kč/m²/rok.

RM vydává Nařízení města Lomu č. 1/2024, kterým se stanovují maximální ceny za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa.

RM ukládá pí. Blance Čevonové, úřednici odboru VVSVKaZ, zajistit veškeré administrativní úkony spojené s tímto usnesením.

<i>Pro:</i>	7	<i>Proti:</i>	0	<i>Zdržel:</i>	0
-------------	---	---------------	---	----------------	---

Termín: po schválení usnesení

Uloženo: pí. Blance Čevonové, úřednici odboru VVSVKaZ.

V Lomu, dne 28.02.2024

Vladimír Urban
starosta města

Rudolf Hruška
místostarosta a člen RM

Zdeněk Hába
člen RM