

Smlouva o poskytnutí dotace

uzavřená v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o územních rozpočtech**“),

jako veřejnoprávní smlouva ve smyslu § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Správní řád**“), mezi:

Město Lom

se sídlem: nám. Republiky 13
 IČO: 00266035
 DIČ: CZ00266035
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č.ú. 1041418379/0800
 zastoupeno: Vladimírem Urbanem – starostou města Lom
 kontaktní údaje: e-mail: starosta@mesto-lom.cz

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a

Pavel Švarc

trvale bytem: xxxxxxx, 435 11 Lom
 datum narození: xxxxxx 1978
 bankovní spojení:
 (dále jen „**Příjemce**“)

(Poskytovatel a Příjemce společně dále též jen „**Smluvní strany**“, jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“)

I.

Úvodní ustanovení

- I.1. Poskytovatel prohlašuje, že je zapojen do programu Pomáháme kraji (dále jen „**Program**“), jehož účelem je poskytování finanční podpory ve formě investiční dotace z rozpočtu Poskytovatele (dále jen „**Dotace**“), a to na pořízení nového zdroje vytápění a s tím související činnosti (dále jen „**Akce**“) pro nemovitosti určené k bydlení, které se nacházejí v katastrálním území Lom u Mostu (jednotlivě dále jen „**Nemovitost**“).
- I.2. Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem a/nebo spoluvlastníkem Nemovitosti (blíže specifikované v odst. III.4. této smlouvy o poskytnutí dotace), že má zájem o poskytnutí Dotace a že za tímto účelem podal dne 22.02.2022 příslušnou žádost (dále jen „**Žádost**“).
- II.3. Jelikož Příjemce při podání Žádosti splnil veškeré podmínky stanovené Programem pro poskytnutí Dotace, uzavírají Smluvní strany tuto smlouvu o poskytnutí dotace (dále jen „**Smlouva**“).

II.

Předmět a účel Smlouvy

- II.1. Poskytovatel tímto poskytuje Příjemci Dotaci, a to ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Příjemce Dotaci přijímá a zavazuje se, že bude Akci realizovat svým jménem, na svou vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy, podmínkami této Smlouvy a údaji uvedenými v Žádosti.
- II.2. Příjemce bere na vědomí, že Dotace je veřejnou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o finanční kontrole**“), a že se na ni vztahují příslušná ustanovení Zákona o finanční kontrole. Dotace nenaplňuje znaky veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy fungování Evropské unie.

III.

Účelové určení, výše Dotace a doba pro dosažení účelu Dotace

III.1. Dotace bude poskytnuta na realizaci Akce týkající se Nemovitosti a s tím související náklady (dále jen „Způsobilé náklady“), přičemž za pořízení nového zdroje vytápění v rámci Akce Smluvní strany považují:

- a) výměnu kotle na hnědé uhlí za kombi kotel umožňující spalovat tuhá paliva (uhlí, dřevo, pelety),
- b) výměnu kamen (v případě jejich používání pro vytápění všech obytných prostor rodinného domu) na hnědé uhlí za kombi kotel umožňující spalovat tuhá paliva (uhlí, dřevo, pelety), nebo
- c) náhradu lokálního vytápění hnědým uhlím za dodávku tepla prostřednictvím soustavy zásobování tepelnou energií

(dále jen „Nový zdroj vytápění“). Pro vyloučení pochybností Poskytovatel uvádí, že pro Nemovitost lze poskytnout Dotaci jen pro jeden Nový zdroj vytápění a že bude-li Nový zdroj vytápění vytápět více nemovitostí, bude Dotace poskytnuta dotace pouze jedenkrát, a to na dříve podanou Žádost vyhovující podmínkám Programu.

Nový zdroj vytápění musí splňovat parametry definované:

- a) nařízením Komise (EU) 2015/1189 ze dne 28. dubna 2015, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign kotlů na tuhá paliva nebo
- b) nařízením Komise (EU) 2015/1185 ze dne 24. dubna 2015, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign lokálních topidel na tuhá paliva.

III.2. Za Způsobilé náklady Smluvní strany považují náklady, které byly počínaje dnem 31. 7. 2019 uhrazeny Příjemcem na pořízení Nového zdroje vytápění včetně nákladů na jeho instalaci a v souvislosti s tím vyvolané stavební úpravy (palivové cesty, spalínové cesty), nezbytnou regulaci a měření, otopnou soustavu a připojení na stávající soustavu zásobování tepelnou energií. Případně zálohové platby provedené Příjemcem na úhradu Způsobilých nákladů, které byly uhrazeny před 31. 7. 2019, Smluvní strany nepovažují za Způsobilé náklady. V případě, kdy Příjemce Způsobilé náklady dosud nevynaložil, popř. je nevynaložil všechny, budou za Způsobilé náklady považovány náklady, jejichž vynaložení Příjemce doloží Poskytovateli nejpozději do 30. 6. 2023 a současně je uhradí za účelem uvedeným ve větě prvé tohoto odstavce.

III.3. Poskytovatel poskytne Dotaci v částce 100 000 Kč (slovy: stotisíc korun českých). Pokud Způsobilé náklady překročí tuto částku a Příjemce tuto skutečnost Poskytovateli odpovídajícím způsobem prokáže, může být na základě dodatku této Smlouvy poskytnut Příjemci doplatek Dotace do výše Způsobilých nákladů, maximálně však do celkové částky (tj. součet Dotace a doplatku Dotace) 100.000,- Kč. Pro účely této Smlouvy se do Způsobilých nákladů zahrnuje též příslušná daň z přidané hodnoty, kterou je Příjemce povinen uhradit dodavateli Akce.

III.4. Poskytovatel poskytne Příjemci Dotaci na Akci pro Nemovitost – objekt určený k bydlení na adrese xxx xxxxxxxx, který je součástí pozemku (případně je umístěný na pozemku) parc. č. 109/1 v katastrálním území Lom u Mostu a zapsaný na LV č. 1422 vedeném Katastrální úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Most.

III.5. Souběh Dotace s dalšími dotačními tituly se nevylučuje. Výše poskytnutých dotací na Akci však v takovém případě nesmí přesáhnout výši Způsobilých nákladů.

III.6. Dotace je účelově určena k úhradě Způsobilých nákladů. Způsobilé náklady musí vyhovovat zásadám účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti dle Zákona o finanční kontrole.

III.7. Akce musí být dokončena a účelu poskytnutí Dotace musí být dosaženo nejpozději do 30. 6. 2023. Tímto dnem se považuje realizace Akce za ukončenou. Pro Příjemce je tento termín stanoven jako závazný.

IV. Způsob poskytnutí Dotace

- IV.1. Dotace bude poskytnuta formou proplacení Způsobilých nákladů, které Příjemce doložil v souladu s odst. IV.3. a IV.4. této Smlouvy.
- IV.2. Dotace bude Poskytovatelem proplacena bezhotovostně na bankovní účet Příjemce uvedený v záhlaví této Smlouvy, a to do 30 dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.
- IV.3. V případě, že Příjemce před uzavřením této Smlouvy již vynaložil veškeré Způsobilé náklady, je podmínkou pro poskytnutí Dotace předložení těchto dokladů (**doklady se předkládají před podpisem této Smlouvy, to však pouze v případě, že nebyly doloženy již jako součást Žádosti**):
- a) uzavřené smlouvy, na základě, které byla pro Příjemce zajištěna výměna starého zdroje vytápění za Nový zdroj vytápění (vč. případných dalších prací ve smyslu Způsobilých nákladů), ze které bude (případně v kombinaci s doložením dalších dokumentů od dodavatele Akce) patrná výše veškerých Způsobilých nákladů, které Příjemce vynaložil,
 - b) vyplněného závěrečného vyúčtování po realizaci výměny starého zdroje vytápění za Nový zdroj vytápění dle tabulky uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy,
 - c) příslušného daňového doklady – faktury na úhradu Způsobilých nákladů,
 - d) dokladu o zaplacení všech Způsobilých nákladů počínaje dnem 31. 7. 2019 (výpis z účtu/příjmový doklad),
 - e) protokolu o uvedení Nového zdroje vytápění do trvalého provozu – dle formuláře v příloze č. 2 této Smlouvy (lze nahradit prohlášením dodavatele Akce či revizního technika, že Nový zdroj vytápění byl uveden na konkrétní adrese a konkrétního data do provozu),
 - f) dokladu o likvidaci starého zdroje vytápění dle formuláře v příloze č. 3 této Smlouvy (lze nahradit čestným prohlášením Příjemce),
 - g) fotodokumentace prokazující realizaci výměny starého zdroje vytápění za Nový zdroj vytápění (včetně veškerých případných dalších prací ve smyslu Způsobilých nákladů) dle požadavků v příloze č. 4 této Smlouvy.
- IV.4. V případě, že Příjemce před uzavřením této Smlouvy nevynaložil veškeré Způsobilé náklady (příp. vynaložil jen jejich část), je podmínkou pro poskytnutí Dotace předložení těchto dokladů (**doklady se předkládají pouze v případě, že nebyly doloženy již jako součást Žádosti**):
- a) uzavřené smlouvy, na základě které byla (příp. bude) pro Příjemce zajištěna výměna starého zdroje vytápění za Nový zdroj vytápění (vč. případných dalších prací ve smyslu Způsobilých nákladů), ze které bude (případně v kombinaci s doložením dalších dokumentů od dodavatele Akce) patrná výše veškerých Způsobilých nákladů, které Příjemce vynaložil (příp. má vynaložit),
 - b) vyplněného příslušného položkového rozpočtu dle tabulky uvedené v příloze č. 1 Smlouvy, přičemž Příjemce nejpozději do 30. 6. 2023 doloží Poskytovateli tyto další doklady (připsání Dotace na bankovní účet Příjemce je tedy možné před doložením dokladů uvedených dále v tomto odstavci pod písm. c) až h)):
 - c) vyplněné závěrečné vyúčtování po realizaci výměny starého zdroje vytápění za Nový zdroj vytápění dle tabulky uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy,
 - d) příslušný daňový doklad – fakturu na úhradu Způsobilých nákladů,
 - e) doklad o zaplacení všech Způsobilých nákladů počínaje dnem 31. 7. 2019 (výpis z účtu/příjmový doklad),
 - f) protokol o uvedení Nového zdroje vytápění do trvalého provozu – dle formuláře v příloze č. 2 této Smlouvy,
 - g) doklad o likvidaci starého zdroje vytápění dle formuláře v příloze č. 3 této Smlouvy,

- h) fotodokumentaci prokazující realizaci výměny starého zdroje vytápění za Nový zdroj vytápění (včetně veškerých případných dalších prací ve smyslu Způsobilých nákladů) dle požadavků v příloze č. 4 této Smlouvy.

V.

Prohlášení a další povinnosti Příjemce

- V.1. Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem/spoluvlastníkem Nemovitosti.
- V.2. Pro případ, že Příjemce před uzavřením této Smlouvy nevynaložil veškeré Způsobilé náklady a že tedy před uzavřením této Smlouvy nepředložil veškeré doklady pro poskytnutí Dotace dle odst. IV.4. této Smlouvy, prohlašuje Příjemce, že ohledně jeho majetku není vedeno insolvenční ani exekuční řízení.
- V.3. Pro případ, že Příjemce před uzavřením této Smlouvy nevynaložil veškeré Způsobilé náklady a že tedy před uzavřením této Smlouvy nepředložil veškeré doklady pro poskytnutí Dotace dle odst. IV.4. této Smlouvy, je Příjemce povinen nepřevádět vlastnické/spoluvlastnické právo k Nemovitosti, a to až do 90 dnů od dne, kdy Příjemce řádně doloží Poskytovateli veškeré doklady prokazující vynaložení Způsobilých nákladů ve smyslu odst. IV.4. této Smlouvy.
- V.4. Příjemce je povinen umožnit kontrolu za účelem ověření, zda došlo k vynaložení Způsobilých nákladů v souladu s touto Smlouvou, zejména pak za účelem prohlídky Nového zdroje vytápění ze strany zástupců Poskytovatele, příp. třetích osob pověřených Poskytovatelem.

Příjemce je dále povinen:

- a) spolupracovat s kontrolními orgány státní správy (např. Ministerstvo životního prostředí, Státní fond životního prostředí České republiky, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad). Těmto subjektům je povinen zpřístupnit zejména veškerou dokumentaci k Akci, příp. provedení kontroly Nového zdroje vytápění, a to v souladu se Zákonem o finanční kontrole a zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů;
- b) realizovat opatření k odstranění nedostatků zjištěných při veřejnoprávní kontrole, která mu byla uložena orgány uvedenými v písm. a) výše, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem.

VI.

Porušení rozpočtové kázně, výpověď, zrušení Smlouvy

- VI.1. Neoprávněné použití Dotace nebo zadržetí prostředků poskytnutých z rozpočtu Poskytovatele je porušením rozpočtové kázně podle § 22 Zákona o územních rozpočtech. V případě porušení rozpočtové kázně bude postupováno dle Zákona o územních rozpočtech a Příjemci bude uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené Zákonem o územních rozpočtech.

Za neoprávněné použití Dotace se považuje zejména porušení jakékoliv z povinností Příjemce stanovených odst. IV.3., odst. IV.4., odst. V.3. a odst. V.4. této Smlouvy, jakož i přijetí Dotace Příjemcem za situace, kdy Příjemce nepravdivě uvedl prohlášení ve smyslu odst. V.1., popř. ve smyslu odst. V.2. (pro případy v tomto odstavci uvedené) této Smlouvy (dále jen „**Neoprávněné použití Dotace**“).

- VI.2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu v případě, že Příjemce porušil povinnost stanovenou touto Smlouvou, zejména jakoukoli povinnost, jejíž porušení se považuje za Neoprávněné použití Dotace. Výpověď musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti uplynutím výpovědní doby, která činí 3 dny dne doručení výpovědi Příjemci.
- VI.3. Smluvní strany mohou podat písemný návrh na zrušení této Smlouvy z důvodů uvedených v § 167 odst. 1 Správního řádu. Pokud Smluvní strana, které byl návrh doručen, s ním vysloví souhlas, tato Smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas dojde Smluvní straně, která návrh podala. Pokud Smluvní strana, které byl návrh doručen, s ním nevysloví souhlas, tato Smlouva nezaniká.
- VI.4. Spory z právních poměrů při poskytnutí Dotace rozhoduje podle Správního řádu krajský úřad v přenesené působnosti.

VII. Ostatní ujednání

- VII.1. Na poskytnutí Dotace není právní nárok. Poskytovatel si vyhrazuje právo neodsouhlasit proplacení takových nákladů, které nejsou Způsobilými náklady dle této Smlouvy.
- VII.2. Příjemce prohlašuje, že byl v souvislosti s touto Smlouvou a administrací Žádosti informován o zpracování osobních údajů v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů.
- VII.3. Tato Smlouva bude zveřejněna dle § 10d odst. 1 Zákona o územních rozpočtech na úřední desce Poskytovatele způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, což se týká i případných dodatků k této Smlouvě, a to po dobu nejméně 3 let ode dne zveřejnění.
- VII.4. Pokud by se z jakéhokoliv důvodu jakékoliv ustanovení této Smlouvy stalo zdánlivým, neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, tato zdánlivost, neplatnost, nevymahatelnost nebo neúčinnost takového ustanovení nebude mít vliv na zbývající ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy tohoto ustanovení nebo z jeho obsahu nevyplývá, že zdánlivé, neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy stane zdánlivým, neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, zahájí Smluvní strany jednání za účelem nové úpravy vzájemných vztahů tak, aby byl zachován původní záměr této Smlouvy. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- VII.5. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- VII.6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření. Smluvní strany si ujednaly, že dnem nabytí účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti a účinnosti veškerá jejich předchozí ústní a písemná ujednání stran předmětu této Smlouvy.

VIII. Závěrečná ujednání

- VIII.1. Jakékoliv změny této Smlouvy lze učinit pouze písemnými vztupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této Smlouvy výslovně označené a podepsané oprávněnými zástupci Smluvních stran, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak.
- VIII.2. Došlá zásilka (včetně výpovědi) odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb se považuje za doručenou třetí pracovní den po odeslání.
- VIII.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, každý s platností originálu, z nichž Příjemce obdrží 1 vyhotovení a Poskytovatel 1 vyhotovení.
- VIII.4. Tato Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Lom č. 355/17/2021 ze dne 28.06.2021
- VIII.5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet / Závěrečné vyúčtování

Příloha č. 2 Protokol o uvedení Nového zdroje vytápění do trvalého provozu

Příloha č. 3 Doklad o likvidaci starého zdroje vytápění

Příloha č. 4 Výčet požadované fotodokumentace prokazující realizaci Akce

Poskytovatel:

V Lomu dne:.....2.3.02.2023..

Příjemce:

V LOMU dne: 15.3.2023

Vladimír Urban
starosta
město Lom

MĚSTO LOM
se sídlem Městský úřad Lom
nám. Republiky čp. 13, 435 11 Lom
IČO 00266035

Pavel Švarc - příjemce