

Tisková zpráva z 2. zasedání Zastupitelstva města Lom

V pondělí 17. prosince 2018 ve čtyři hodiny odpoledne začalo v zasedací místnosti městského úřadu druhé zasedání Zastupitelstva města Lom za účasti všech 21 členů. Zasedání slavnostně zahájila starostka města Bc. Kateřina Schwarzová. Přivítala všechny přítomné, určila zapisovatele a mimo jiné opětovně upozornila na skutečnost, že jednání zastupitelstva města je zvukově nahráváno, a to z důvodu pozdějšího vyhotovení zápisu. Z tohoto důvodu je nutné hovořit pouze do mikrofonů, které jsou k dispozici, a to včetně zastupitelů, občanů a dalších hostů. Dále byli zastupitelé informováni o tom, že zápis z ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Lom, konaného 1. 11. 2018 byl podepsán oběma ověřovateli, shledán správným a je uložen v kanceláři starostky města k nahlédnutí. Na MÚ Lom proběhla jedna kontrola, a to kontrola matriky, která byla bez závad. Na dotazy z ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Lom bylo odpovězeno ve lhůtě a písemně.

Zastupitelé postupně schválili program, zvolili ověřovatele zápisu (Ing. Jaroslav Henzl a Ing. Roman Lafek), vyslechli zprávu o plnění usnesení a zprávu o činnosti Rady města Lom za období 1. 11. až 10. 12. 2018. Ke vzneseným dotazům k novinám Lomská radnice, ke složení redakční rady a k organizační směrnici pro vydávání novin, byly určeny písemné odpovědi. Při zasedání se rovněž upřesnila zodpovědnost radních za jednotlivé sektory.

Starostka města postupně předložila k projednání zveřejnění osmi záměrů prodeje domů i pozemků a vysvětlila okolnosti jejich uveřejnění. Nejvíce dotazů se týkalo provozu areálu „BOMBA“, který má být vedle rybolovu přístupný široké veřejnosti pro procházky a pobyt na čerstvém vzduchu. Protože se jedná o chovný rybník, není možné na něm v zimě bruslit a v létě se v něm koupat, ani venčit psy. Areál je oplocený, aby tam opět nemohly vznikat černé skládky.

Mezi pěti požadavky na odkoupení pozemků města se hovořilo o parcele o výměře 1 735 m² pro vytvoření pobočky zahradnictví v ulici Československé armády. Zastupitelé rovněž projednali šest případů zatížení městských parcel věcným břemenem služebnosti kabelového vedení, vodovodní a kanalizační přípojky či chůze a jízdy nebo práva cesty. Bc. Kateřina Schwarzová předložila zastupitelům k projednání změnu č. 2 územního plánu města Lomu, týkající se celkem tří parcel. Debatovalo se o pozemku, který se nachází mezi tratí ve směru Litvínov – Moldava a komunikací I/27 vedoucí z Litvínova do Lomu a mimo jiné z tohoto umístění plynoucích ochranných pásmech na daném pozemku.

Z důvodu čerpání dotace bylo požádáno město Lom o převod předkupního práva a výhrady zpětné koupě pozemků st. 267/1 a 184/2 v k. ú. Lom u Mostu na společnost Krušnohorské uzeniny J+J Radoš s. r. o. Rovněž město Lom odstoupí od předkupního práva na p. p. č. 780/1 a p. p. č. 790/5, k. ú. Lom u Mostu, aby společnost Správa železniční dopravní cesty s. p. mohla realizovat stavbu „Revitalizace a elektrizace trati Oldřichov u Duchcova – Litvínov“. Vlastníci domu v Hornické ulici požádali město o odstoupení předkupního práva k dotčené nemovitosti za účelem následného prodeje. V dalším bodě zastupitelé projednali a neschválili prominutí poplatku

z prodlení a trvají na tom, aby nájemce bytu splnil dohodnutý splátkový kalendář v plném rozsahu. Zastupitelstvo města schválilo odpis pohledávky za služby k nájmemnému nebytovému prostoru, areál Průmyslové zóny v č.p. 168, za období 1 – 6/ 2004. Usnesením Krajského soudu v Ústí nad Labem byla pohledávka města Lom zařazena do II. třídy pohledávek, což je podle bývalého právního zástupce města rozhodnutí konečné.

Mezi z pohledu obyvatel nejdůležitější usnesení patřilo schválení návrhu vyrovnaného rozpočtu města Lom na rok 2019, kdy se shodovala suma celkových příjmů i výdajů. Kamerový systém, který v minulosti používala Městská policie, je nefunkční a po opravě se rozhodne o dalším použití. Probíralo se a schválilo odměňování politiků a členů komisí. Zastupitelé se zajímali i o důvod poklesu výdajů na nulu v kolonce pohřebnictví. Je to proto, že místo pohřbívání do země je zájem o kolumbária. Zastupitelstvo schválilo stanovení kompetencí Rady města Lom k projednávání jednotlivých rozpočtových opatření seřazených do čtyř bodů. Zastupitelé rovněž schválili střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2020 až 2023.

V souladu s § 84 odst. 2) písm. f, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zastupitelstvo delegovalo jako zástupce Lomu na valnou hromadu obchodních společností, v nich má město majetkovou účast, starostku města Kateřinu Schwarzovou, 1. místostarostu města Pavla Baráka, a 2. místostarostu města Romana Lafka. Delegování je časově omezeno na dobu, kdy jmenovaní vykonávají svoji funkci.

Zastupitelstvo města schválilo i změnu využití uvolněných finančních prostředků z Fondu rezerv a rozvoje města (rozpočtové opatření č .15/2018) tak, že třetinou se dofinancuje stavba „Obnova a oprava hřbitovní zdi na Městském hřbitově v Lomu“ a dvě třetiny se použijí k dofinancování zvýšených výdajů města na sběr a svoz komunálního a tříděného odpadu a dále na sběr a zpracování druhotných surovin na sběrném dvoře.

Destinační agentura Krušné hory, o.p.s. požádala zakladatele o změnu zakládací smlouvy dodatkem č. 2, který zastupitelé města Lom schválili. Schváleny byly i doplňky v Jednacím řádu zastupitelstva města Lom a stejně tak v Jednacím a organizačním řádu výborů Zastupitelstva města Lom. Odsouhlasen byl plán kontrolní činnosti Finančního výboru a Kontrolního výboru Zastupitelstva města Lom.